

บัญชีราคาประเมินโรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง
 ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (พ.ศ.2566 - 2569)
 จังหวัด ตรีัง

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคา (บาท ต่อ ตร.ม.)	หมายเหตุ
101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	7,850	
102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	7,950	
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	8,850	
104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	7,650	
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	8,600	
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,950	
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	8,800	
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	8,400	
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	8,350	
110	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	8,750	
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,600	
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	8,950	
201	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว	7,700	
202	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น	7,600	
203	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น	7,850	
204	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สี่ชั้น	7,550	
301	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	7,400	
302	ห้องแถวไม้สองชั้น	7,500	
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,450	
401	ตึกแถวชั้นเดียว	8,100	
402	ตึกแถวสองชั้น	8,650	
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	8,600	
404	ตึกแถวสามชั้น	8,550	
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	8,550	
406	ตึกแถวสี่ชั้น	8,700	
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	8,700	
408	ตึกแถวห้าชั้น	8,550	
409	ตึกแถวหกชั้น	8,550	
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	5,950	
502	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	3,550	
503	เรือนคนใช้ /ครัว	6,300	
504	โรงจอดรถ	2,700	
505	สถานศึกษา	7,700	

506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	9,950
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	10,500
507	โรงแรมทรสพ	8,300
508	สถานพยาบาล	9,800
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,500
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,000
510	ภัตตาคาร	6,950
511/1	ห้างสรรพสินค้า	9,550
511/2	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	8,200
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	5,500
513	โรงงาน	6,200
514	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	3,750
515	ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	3,850
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	9,400
517	โรงเลี้ยงสัตว์	2,200
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	5,950
519	อาคารจอดรถ	6,200
520/1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	8,350
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,500
521	ปัอมยาม	6,100
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	5,750
523	ห้องน้ำรวม	6,600
601	รั้วคอนกรีต	2,150
602	รั้วลวดหนาม	400
603	รั้วสังกะสี	650
604	รั้วลวดถัก	1,000
605	รั้วไม้	1,500
606	รั้วเหล็กดัด	2,650
607	รั้วอัลลอยด์	6,100
608	สระว่ายน้ำ	8,350
609	ลานกีฬาอเนกประสงค์	800
610	ถนนคอนกรีต	900
611	ลานคอนกรีต	500
612	ถนนลาดยาง	600
613	ป้ายโฆษณา	8,500
614	ท่าเทียบเรือ	14,000